

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Организация и инновационные технологии ремонта зданий и сооружений»

Дисциплина «Организация и инновационные технологии ремонта зданий и сооружений» является частью программы магистратуры «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений» по направлению «08.04.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

расширение и углубление знаний об обследовании зданий и сооружений, о различных системах технического обследования зданий и сооружений, инновационных технологиях ремонта и организации ремонта, об испытаниях строительных конструкций и строительных материалов, о специальных видах обследований и о мониторинге технического состояния зданий и сооружений..

Изучаемые объекты дисциплины

основные положения переустройства зданий и сооружений; - ремонт и усиление основных конструкций зданий и сооружений; - технология и организация ремонтно-строительных работ; - ремонт инженерных сетей и оборудования; - разборка зданий и сооружений; - транспорт и погрузочно-разгрузочные работы..

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах			
		Номер семестра			
		3			
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	36	36			
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:					
- лекции (Л)				8	
- лабораторные работы (ЛР)					
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)				26	
- контроль самостоятельной работы (КСР)				2	
- контрольная работа					
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	108	108			
2. Промежуточная аттестация					
Экзамен					
Дифференцированный зачет	9	9			
Зачет					
Курсовой проект (КП)					
Курсовая работа (КР)					
Общая трудоемкость дисциплины	144	144			

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
3-й семестр				
Понятие и определение возможности эксплуатации зданий	3	0	9	36
Классификация зданий и сооружений по сроку эксплуатации. Физический и моральный износ зданий и сооружений. Ремонт и усиление оснований. Дефекты фундаментов. Ремонт и усиление фундаментов.				
Ремонт ограждающих конструкций зданий и сооружений. Ремонт внутренних инженерных сетей. Демонтажные работы	2	0	8	36
Ремонт кровель. Ремонт окон и дверей. Ремонт внутренних и наружных инженерных сетей. Охрана труда при выполнении ремонтных работ.				
Ремонт несущих конструкций зданий и сооружений	3	0	9	36
Ремонт железобетонных и металлических колонн. Ремонт железобетонных и металлических балок и ферм. Ремонт и усиление кирпичных и деревянных стен. Ремонт и усиление плит перекрытия.				
ИТОГО по 3-му семестру	8	0	26	108
ИТОГО по дисциплине	8	0	26	108